

---

***BMW Leasing do  
Brasil S.A. –  
Arrendamento Mercantil***  
***Demonstrações financeiras em  
30 de junho de 2020  
e relatório do auditor independente***



## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras**

Aos Administradores e aos Acionistas  
BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

### **Opinião**

---

Examinamos as demonstrações financeiras da BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil ("Sociedade"), que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o semestre findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil em 30 de junho de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o semestre findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

### **Base para opinião**

---

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Instituição, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor**

---

A Administração da Sociedade responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

### **Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

---

A Administração da Sociedade é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

---

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas



## BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

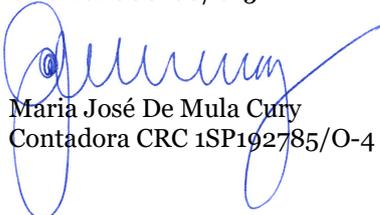
conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações, e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 25 de setembro de 2020

  
PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes  
CRC 2SP000160/O-5

  
Maria José De Mula Cury  
Contadora CRC 1SP192785/O-4

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil (AM) submete à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras acompanhadas das Notas Explicativas e Relatório dos Auditores Independentes correspondentes aos semestres findos em 30 de junho de 2020 e 2019.

#### **ATIVOS TOTAIS**

Os ativos totais atingiram, em 30 de junho de 2020, o montante de R\$ 52.808 mil (R\$ 52.767 mil em 31 de dezembro de 2019).

#### **OPERAÇÕES DE ARRENDAMENTO MERCANTIL**

A BMW Leasing do Brasil S.A. - AM desenvolve políticas e estratégias para o Gerenciamento do Risco de Crédito de forma a garantir que as provisões sejam estabelecidas de forma adequada ao grau de risco dos clientes. Além disso, monitora de forma recorrente, os valores de garantias contratuais e o comportamento dos contratos em carteira.

A carteira de Arrendamento Mercantil atingiu o montante de R\$ 174 mil no semestre findo em 30 de junho de 2020 (R\$ 384 mil em 31 de dezembro de 2019).

As Provisões para Operações de Arrendamento Mercantil de Liquidação Duvidosa atingiram o montante de R\$ 3 mil em 30 de junho de 2020 (R\$ 174 mil em 31 de dezembro de 2019).

#### **PATRIMÔNIO LÍQUIDO E RESULTADO**

O Patrimônio Líquido total atingiu, em 30 de junho de 2020, o montante de R\$ 51.238 mil (R\$ 50.487 mil em 31 de dezembro de 2019).

A BMW Leasing do Brasil S.A. - AM encerrou o semestre de 30 de junho de 2020 com lucro de R\$ 751 mil (R\$ 918 mil em 30 de junho de 2019).

#### **REMUNERAÇÃO DOS ACIONISTAS**

Aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo de 1% sobre o lucro líquido do exercício, ressalvada a ocorrência da hipótese prevista no parágrafo 3º do art. 202 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, que prevê a possibilidade de retenção de todo o lucro pela BMW Leasing do Brasil S.A. - AM.

#### **A Administração**

BMW LEASING DO BRASIL S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL

BALANÇO PATRIMONIAL  
EM 30 DE JUNHO DE 2020 E 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de Reais)

ATIVO	Notas	jun/20	dez/19	PASSIVO	Notas	jun/20	dez/19
<b>CIRCULANTE</b>		<b>51.541</b>	<b>51.510</b>	<b>CIRCULANTE</b>		<b>550</b>	<b>1.207</b>
Caixa e equivalentes de caixa	Nota 4	50.999	50.360	Outras obrigações		550	1.207
<b>Operações de arrendamento mercantil</b>		<b>74</b>	<b>106</b>	Sociais e estatutárias	Nota 10 - I	17	17
Arrendamentos a receber - Setor privado	Nota 5	75	194	Fiscais e previdenciárias	Nota 10 - I	397	1.100
(-) Provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa	Nota 5	(1)	(88)	Diversas	Nota 10 - I	136	90
<b>Outros créditos</b>		<b>468</b>	<b>1.044</b>	<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>1.020</b>	<b>1.073</b>
Diversos	Nota 10 - H	468	1.044	Outras obrigações		1.020	1.073
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>1.267</b>	<b>1.257</b>	Provisão para imposto de renda diferido	Nota 10 - I	130	186
Operações de arrendamento mercantil		97	104	Provisão para passivos contingentes	Nota 8	452	448
Arrendamentos a receber - Setor privado	Nota 5	99	190	Diversas	Nota 10 - I	438	439
(-) Provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa	Nota 5	(2)	(86)	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>51.238</b>	<b>50.487</b>
<b>Outros créditos</b>		<b>1.170</b>	<b>1.153</b>	Capital social		35.682	35.682
Crédito tributário	Nota 7	296	279	De domiciliados no país	Nota 6	35.682	35.682
Diversos	Nota 10 - H	874	874	<b>Reserva de lucros</b>		<b>15.556</b>	<b>14.805</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>52.808</b>	<b>52.767</b>	Reservas legal	Nota 6	1.648	1.611
				Reservas especiais de lucros	Nota 6	13.194	13.194
				Lucros ou Prejuízos acumulados	Nota 6	714	-
				<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>52.808</b>	<b>52.767</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

BMW LEASING DO BRASIL S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO  
SEMESTRES FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

(Em milhares de Reais, exceto lucro líquido por ação)

	Notas	2020	2019
		1º Semestre	1º Semestre
<b>RECEITAS DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA</b>		<b>1.431</b>	<b>1.693</b>
Operações de arrendamento mercantil	Nota 5 - F	15	80
Resultado com aplicações interfinanceiras de liquidez		1.416	1.613
<b>DESPESAS DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA</b>		<b>(1)</b>	<b>18</b>
Operações de captação no mercado		-	-
Operações de venda ou de transferência de ativos financeiros		-	-
Provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa	Nota 5 - D	(1)	18
<b>RESULTADO BRUTO DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA</b>		<b>1.430</b>	<b>1.711</b>
<b>OUTRAS RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS</b>		<b>(365)</b>	<b>(466)</b>
Rendas de prestação de serviços e tarifas bancárias		-	1
Despesas de pessoal		-	-
Outras despesas administrativas	Nota 10 - J	(215)	(385)
Despesas tributárias	Nota 10 - K	(67)	(84)
Outras receitas operacionais	Nota 10 - L	-	58
Outras despesas operacionais	Nota 10 - M	(83)	(56)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>1.065</b>	<b>1.245</b>
<b>RESULTADO NÃO OPERACIONAL</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO</b>		<b>1.065</b>	<b>1.245</b>
<b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>		<b>(314)</b>	<b>(327)</b>
Provisão para imposto de renda	Nota 7	(221)	(359)
Provisão para contribuição social	Nota 7	(167)	(192)
Ativo fiscal diferido	Nota 7	74	224
<b>LUCRO LÍQUIDO DO SEMESTRE</b>		<b>751</b>	<b>918</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO SEMESTRE POR AÇÃO - EM R\$</b>		<b>0,0277</b>	<b>0,0339</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

BMW LEASING DO BRASIL S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO ABRANGENTE  
SEMESTRES FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

(Em milhares de Reais)

	2020	2019
	1º Semestre	1º Semestre
<b>LUCRO LÍQUIDO DO SEMESTRE</b>	<b>751</b>	<b>918</b>
Outros resultados abrangentes	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE</b>	<b>751</b>	<b>918</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

BMW LEASING DO BRASIL S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
SEMESTRES FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

(Em milhares de Reais)

	Capital social	Reservas de Lucros		Lucros acumulados	Total
		Reserva legal	Reservas especiais de lucros		
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018</b>	<b>35.682</b>	<b>1.523</b>	<b>11.529</b>	-	<b>48.734</b>
Lucro líquido do semestre	-	-	-	918	<b>918</b>
<b>Destinações do lucro:</b>					
Reserva legal	-	46	-	(46)	-
Dividendos	-	-	-	-	-
Reservas especiais de lucros	-	-	-	-	-
Reversão de dividendos provisionados (Nota 6 - B)	-	-	-	14	<b>14</b>
<b>SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2019</b>	<b>35.682</b>	<b>1.569</b>	<b>11.529</b>	<b>886</b>	<b>49.666</b>
<b>MUTAÇÕES DO SEMESTRE</b>	<b>-</b>	<b>46</b>	<b>-</b>	<b>886</b>	<b>932</b>
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019</b>	<b>35.682</b>	<b>1.611</b>	<b>13.194</b>	-	<b>50.487</b>
Lucro líquido do semestre	-	-	-	751	<b>751</b>
<b>Destinações do lucro:</b>					
Reserva legal	-	37	-	(37)	-
Dividendos	-	-	-	-	-
Reservas especiais de lucros	-	-	-	-	-
Reversão de dividendos provisionados (Nota 6 - B)	-	-	-	-	-
<b>SALDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020</b>	<b>35.682</b>	<b>1.648</b>	<b>13.194</b>	<b>714</b>	<b>51.238</b>
<b>MUTAÇÕES DO SEMESTRE</b>	<b>-</b>	<b>37</b>	<b>-</b>	<b>714</b>	<b>751</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

**BMW LEASING DO BRASIL S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL****DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA  
SEMESTRES FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019****(Em milhares de Reais)**

	<b>1º Semestre</b>	<b>1º Semestre</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
<b>Lucro líquido do semestre/exercício</b>	<b>751</b>	<b>918</b>
<b>Ajustes ao lucro líquido</b>	<b>(3)</b>	<b>(185)</b>
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	1	(18)
Provisão para passivos contingentes e outras provisões	70	57
Impostos diferidos	(74)	(224)
<b>Variações patrimoniais</b>	<b>(109)</b>	<b>12.925</b>
(Aumento) Redução em aplicações interfinanceiras de liquidez	-	12.247
(Aumento) Redução em operações de arrendamento mercantil	217	2.404
(Aumento) Redução em outros créditos	(134)	186
Aumento (Redução) em outras obrigações	(192)	(1.912)
<b>Caixa líquido originado (aplicado) em atividades operacionais</b>	<b>639</b>	<b>13.658</b>
<b>AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>639</b>	<b>13.658</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do semestre/exercício	50.360	35.933
Caixa e equivalentes de caixa no final do semestre/exercício	50.999	49.591
<b>AUMENTO/(REDUÇÃO) NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>639</b>	<b>13.658</b>

**As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.**

# **BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil**

## **Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)**

### **1 Contexto operacional**

A BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil (“Sociedade”) pertence ao Grupo BMW, e é decorrente da aquisição da CM Leasing S.A. - Arrendamento Mercantil, anteriormente controlada pelo Banco Chase Manhattan S.A.

A aquisição foi aprovada pelo Banco Central do Brasil (BACEN) em 17 de março de 1999.

A Sociedade concentra suas atividades no arrendamento mercantil de consumidores finais de veículos e motos, na modalidade de Leasing Financeiro.

As operações são conduzidas no contexto do conjunto de empresas integrantes do Grupo BMW, inclusive a BMW do Brasil Ltda. e BMW Manufacturing Indústria de Motos da Amazônia Ltda., as quais atuam de forma integrada no mercado. As demonstrações financeiras devem ser analisadas nesse contexto.

### **2 Apresentação e elaboração das demonstrações financeiras**

As práticas contábeis adotadas para a contabilização das operações e para a elaboração das demonstrações financeiras emanam da Lei das Sociedades por Ações nº 6.404/76, considerando as alterações introduzidas pela Lei nº. 11.638/07 e pela Lei nº. 11.941/09, associadas às normas e instruções do Banco Central do Brasil (BACEN), consubstanciadas no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional (COSIF).

Entre 2008 e 2020, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emitiu diversos pronunciamentos relacionados ao processo de convergência contábil internacional, porém nem todos homologados pelo Banco Central do Brasil (BACEN). Desta forma, a Instituição, na elaboração das demonstrações financeiras, adotou os seguintes pronunciamentos homologados pelo Conselho Monetário Nacional (CMN):

- a) CPC 00 (R1) - Estrutura Conceitual para Elaboração e Divulgação de Relatório Contábil-Financeiro - homologado pela Resolução CMN nº 4.144/12;
- b) CPC 01 (R1) – Redução ao valor recuperável de ativos – homologado pela Resolução CMN nº 3.566/08;
- c) CPC 02 (R2) - Efeitos das mudanças nas taxas de câmbio e conversão de demonstrações contábeis - homologado pela Resolução CMN nº 4.524/16;
- d) CPC 03 (R2) – Demonstração dos fluxos de caixa – homologado pela Resolução CMN nº 3.604/08;
- e) CPC 04 (R1) - Ativo Intangível – homologado pela Resolução CMN nº 4.534/16;
- f) CPC 05 (R1) – Divulgação sobre partes relacionadas – homologado pela Resolução CMN nº 3.750/09;
- g) CPC 10 (R1) – Pagamento baseado em ações – homologado pela Resolução CMN nº 3.989/11;
- h) CPC 23 – Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro – homologado pela Resolução CMN nº 4.007/11;
- i) CPC 24 – Eventos subsequentes – homologado pela Resolução CMN nº 3.973/11;
- j) CPC 25 – Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes – homologado pela Resolução CMN nº 3.823/09;
- k) CPC 27 - Ativo Imobilizado – homologado pela Resolução CMN nº 4.535/16;
- l) CPC 33 (R1) – Benefícios a empregados – homologado pela Resolução CMN nº 4.424/15.
- m) CPC 41 – Resultado por Ação – homologado pela Circular Bacen nº 3.959/19;
- n) CPC 46 – Mensuração do Valor Justo– homologado pela Resolução CMN nº 4.748/2019.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

A resolução CMN nº 4.720/2019 e a Circular Bacen nº 3.959/19 estabeleceram critérios gerais e procedimentos para elaboração e divulgação das demonstrações financeiras com vigência a partir de janeiro de 2020, incluindo a alteração na forma de apresentação das operações de arrendamento mercantil, conforme abaixo:

Apresentação das Operações de Arrendamento Mercantil	Antes da Circular nº 3.959		Após a Circular nº 3.959	
	Conceito	Saldo em 31/12/2019	Conceito	Saldo em 31/12/2019 (Reclassificado)
Operações de Arrendamento Mercantil	Pelo Valor Presente sem considerar o Valor Residual Garantido (VRG) deduzidas de Rendas a Apropriar e acrescidas de Bens Não de Uso Próprio - Arrendamento	6	O valor presente provável de realização do bem arrendado no final do contrato, deduzidos os custos de venda, no caso de inexistência de valor residual garantido.	384
Imobilizado de Arrendamento Mercantil	Divulgado no Balanço deduzido da Depreciação	1.317	Passaram a não mais compor o Balanço Patrimonial	
Credores por Antecipação do Valor Residual	Divulgado no Balanço na linha de Outras Obrigações - Diversas	(939)	Passaram a não mais compor o Balanço Patrimonial na linha de Outras Obrigações - Diversas	
Total		384		384

Adicionalmente, a Sociedade realizou o agrupamento das contas de operações de arrendamento mercantil na demonstração do resultado.

As demonstrações financeiras foram aprovadas para emissão pela diretoria em 25 de setembro de 2020.

### 3 Principais políticas contábeis

#### a) Apuração dos resultados

As receitas e despesas são apropriadas pelo regime de competência. As rendas de operações de arrendamento mercantil vencidas há mais de 60 dias, independentemente de seu nível de risco, são reconhecidas como receita somente quando efetivamente recebidas.

#### b) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa são compostos pelas disponibilidades e aplicações financeiras com alta liquidez e risco insignificante de mudança de valor e prazo original inferior a 90 dias.

# **BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil**

## **Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)**

### **c) Operações de arrendamento**

As operações de arrendamento a receber são demonstradas pelo valor das contraprestações a receber, atualizadas de acordo com as condições determinadas nos contratos.

As rendas a apropriar correspondem ao montante das contraprestações contratuais e são apropriadas a rendas efetivas nas datas de vencimento de cada contraprestação, conforme estabelecido pela Portaria MF nº 140/84.

O ajuste financeiro da carteira de arrendamento mercantil foi calculado em conformidade com os critérios do Banco Central do Brasil (BACEN), com base no valor presente do fluxo futuro de recebimentos, utilizando a taxa interna de retorno dos contratos, das correspondentes provisões para perdas ou ajustes ao valor de mercado, quando aplicável.

### **d) Ativos circulante e realizável a longo prazo**

São demonstrados pelo custo de aquisição, incluindo os rendimentos e as variações monetárias auferidos, deduzidos das correspondentes provisões para perdas ou ajustes ao valor de mercado, quando aplicável.

### **e) Provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa (PCLD)**

As operações de arrendamento mercantil são classificadas de acordo com o julgamento da Administração quanto ao risco das operações, levando em consideração a conjuntura econômica, a experiência passada, a capacidade de pagamento e liquidez do tomador de crédito e, os riscos específicos em relação à operação, aos devedores e garantidores, observando os parâmetros estabelecidos pela Resolução CMN nº 2.682/99 e alterações posteriores, que requer análise periódica da carteira e sua classificação em nove níveis de risco, sendo AA o risco mínimo e H a perda provável.

As operações classificadas como nível “H” (100% de provisão) permanecem nessa classificação por seis meses, quando então são baixadas contra a provisão existente e controladas, por cinco anos, em contas de compensação, não mais figurando no balanço patrimonial.

As operações renegociadas são mantidas, no mínimo, no mesmo nível em que estavam classificadas. As renegociações de operações de arrendamento mercantil que já haviam sido baixadas contra a provisão existente e que estavam controladas em contas de compensação são classificadas como nível “H” e os eventuais ganhos provenientes da renegociação só são reconhecidos como receita quando efetivamente recebidos.

A reclassificação de operações para categoria de menor risco é admitida quando houver amortização significativa da operação ou quando fatos novos relevantes justificarem a mudança de nível de risco.

Para os créditos com atraso igual ou superior a 60 (sessenta) dias, é vedado o reconhecimento no resultado do período de receitas e encargos de qualquer natureza assim como disposto na Resolução CMN nº 2.682/99, artigo 9º.

# **BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil**

## **Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)**

### **f) Passivos circulante e exigível a longo prazo**

São demonstrados por valores captados, conhecidos ou calculáveis, incluindo os encargos e as variações monetárias incorridos.

### **g) Imposto de renda e contribuição social**

O imposto de renda é computado à alíquota de 15%, mais adicional de 10% sobre o lucro anual excedente a R\$ 240, ou seja, R\$ 120 no semestre e, a contribuição social à alíquota de 15%, considerando para fins de apuração das bases de cálculo a legislação vigente pertinente a cada encargo.

Os valores registrados no ativo, na rubrica “Outros créditos - créditos tributários”, foram constituídos sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais (Vide nota explicativa nº 8).

Os ativos fiscais diferidos foram constituídos à alíquota de 25% e 15% para imposto de renda e contribuição social, respectivamente, sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais, estando registrados contabilmente de acordo com os critérios estabelecidos pela Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 3.059/02, alterada pela Resolução CMN nº 3.355/06.

O passivo diferido foi constituído à alíquota de 25%, para imposto de renda, sobre o ajuste da superveniência de depreciação da carteira de arrendamento mercantil.

### **h) Estimativas contábeis**

A elaboração das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Itens significativos sujeitos a aplicação de estimativas e premissas incluem: a avaliação da realização da carteira de arrendamento mercantil para determinação da provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa, os estudos técnicos para estimar os períodos de realização dos créditos tributários, a avaliação das contingências e obrigações, apuração das respectivas provisões e a avaliação de perda por redução ao valor recuperável de ativos. A liquidação das transações e os respectivos saldos contábeis apurados por meio da aplicação de estimativas poderão apresentar diferenças, devido a imprecisões inerentes ao processo de estimativas.

### **i) Contingências**

Para a constituição de provisão para passivos contingentes, adota-se critério de classificação das contingências em remotas, possíveis e prováveis, em conformidade com o CPC 25, aprovado pela Resolução CMN nº. 3.823/09.

A possibilidade de ocorrência de perda é calculada por avaliação jurídica e a constituição se dá pelo valor das contingências classificadas como prováveis e/ou obrigações legais, dispensando o provisionamento das contingências classificadas como possíveis e remotas.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### j) Lucro por ação

É calculado com base na quantidade de ações existentes nas datas dos balanços.

### k) Efeitos da Pandemia COVID-19:

As operações da BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil não foram impactadas pela pandemia (COVID-19).

## 4 Caixa e equivalentes de caixa

Em 30 de junho de 2020 e 31 de dezembro de 2019, o caixa e equivalentes de caixa estão compostos como segue:

	30 de junho de 2020	31 de dezembro de 2019
Disponibilidades - Caixa	1	2
Aplicações interfinanceiras de liquidez - ligadas (i)	49.897	49.485
Aplicações interfinanceiras de liquidez - não ligadas (ii)	1.101	873
<b>Subtotal – Circulante</b>	<b>50.999</b>	<b>50.360</b>
<b>Total</b>	<b>50.999</b>	<b>50.360</b>

- (i) Operações de alta liquidez com a BMW Financeira S.A., com último vencimento em dezembro de 2020 e taxas pré-fixadas que variam entre 3,01% a 6,46% ao ano (5,65% e 7,77% ao ano em 31 de dezembro de 2019).
- (ii) Operações aplicadas no método “overnight”.

## 5 Operações de arrendamento mercantil

A classificação das operações de arrendamento mercantil, bem como as regras para constituição da provisão para operações de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa, obedece aos critérios estabelecidos pela Resolução CMN nº 2.682/99.

A classificação das operações é amparada na análise periódica do cliente e da operação, levando-se em consideração itens como a situação econômico-financeira, o grau de endividamento, a capacidade de geração de resultados, o fluxo de caixa, a administração, a pontualidade e os atrasos nos pagamentos.

### a. Composição do valor presente da carteira de arrendamento mercantil por segmento econômico e nível de risco:

Nível de risco	30 de junho de 2020						% Provisão	Provisão
	Indústria	Comércio	Outros serviços	Pessoa física	Total			
A	-	-	-	8	8	0,50%	-	
B	-	-	153	-	153	1,00%	2	
D	-	-	-	13	13	10,00%	1	
<b>Total</b>	-	-	<b>153</b>	<b>21</b>	<b>174</b>		<b>3</b>	

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

31 de dezembro de 2019							
Nível de risco	Indústria	Comércio	Outros serviços	Pessoa física	Total	% Provisão	Provisão
AA	-	-	-	3	3	0,00%	-
A	-	-	-	27	27	0,50%	-
B	-	-	182	-	182	1,00%	2
H	-	-	-	172	172	100,00%	172
<b>Total</b>	-	-	<b>182</b>	<b>202</b>	<b>384</b>		<b>174</b>

### b. Composição da carteira de arrendamento mercantil por vencimento:

	30 de junho de 2020	31 de dezembro de 2019
<b>Parcelas em curso normal:</b>		
Vencidos até 14 dias e a vencer até 90 dias	17	24
De 91 até 360 dias	58	114
Acima de 360 dias	99	190
<b>Subtotal</b>	<b>174</b>	<b>328</b>
<b>Parcelas vencidas:</b>		
De 15 até 180 dias	-	15
De 180 até 360 dias	-	41
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>56</b>
<b>Total</b>	<b>174</b>	<b>384</b>

### c. Movimentação da provisão para créditos de arrendamento mercantil de liquidação duvidosa:

<b>Saldo em 30/06/2019</b>	<b>10</b>
Constituições	164
Reversões	-
Baixas	-
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>174</b>
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>174</b>
Constituições	2
Reversões	(1)
Baixas	(172)
<b>Saldo em 30/06/2020</b>	<b>3</b>

	2020	2019
Baixas para prejuízo	(172)	-

Não há recuperações de prejuízo e renegociações em 30 de junho de 2020 e 31 de dezembro de 2019.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### d. Concentração dos maiores devedores:

	<u>30 de junho de 2020</u>		<u>31 de dezembro de 2019</u>	
10 maiores clientes	174	100,00%	384	100,00%
50 seguintes maiores clientes	-	0,00%	-	0,00%
<b>Total</b>	<b>174</b>	<b>100,00%</b>	<b>384</b>	<b>100,00%</b>

## 6 Patrimônio líquido

### a. Capital social

O capital social é representado por 27.079.140 ações ordinárias, sem valor nominal.

Em 25 de junho de 2020 foi realizada Assembleia Geral Ordinária, com base na Medida Provisória 931/2020, convertida na Lei 14.030/2020 que tratou de (a) aprovar, sem reservas, as contas dos administradores e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019; (b) consignar que não haverá distribuição de dividendos aos acionistas; (c) reeleger a Diretoria para o presente exercício social, mantendo-se a mesma remuneração do exercício anterior

A documentação foi apresentada ao Banco Central do Brasil na mesma data da realização da Assembleia e pende de homologação.

### b. Dividendos

Aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo de 1% sobre o lucro líquido do exercício, conforme Estatuto Social. A assembleia de acionistas pode, se não houver oposição de nenhum acionista presente, deliberar distribuição de dividendo inferior ao obrigatório ou a retenção de todo o lucro, nos termos do art. 202, parágrafo 3º da Lei nº 6.404/76. Nesse contexto, a assembleia geral extraordinária ocorrida em 25 de junho de 2020 foi deliberado que não haverá distribuição de dividendos aos acionistas referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019. A reversão dos dividendos será realizada após a homologação da Ata da Assembleia Geral Ordinária pelo Banco Central do Brasil.

### c. Reservas

#### Reserva legal

Constituída obrigatoriamente à base de 5% do lucro líquido do período, até atingir 20% do capital social realizado, ou 30% do capital social, acrescido das reservas de capital. Após esse limite a apropriação não mais se faz obrigatória.

#### Reservas especiais de lucros

Referem-se aos lucros que deixaram de ser distribuídos aos acionistas.

De acordo com a legislação em vigor, o saldo em Reservas de Lucros, exceto para contingências, de incentivos fiscais e de lucros a realizar, não poderá ultrapassar o Capital Social.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

Atingido esse limite, à Assembleia deliberará sobre a aplicação do excesso na integralização do capital social ou na distribuição de dividendos.

### 7 Imposto de renda e contribuição social

#### a. Imposto de renda e contribuição social – valores correntes e diferidos:

	30 de junho de 2020		30 de junho de 2019	
	Imposto de Renda	Contribuição Social	Imposto de Renda	Contribuição Social
<b>Resultado antes da tributação sobre o lucro</b>	<b>1.065</b>	<b>1.065</b>	<b>1.245</b>	<b>1.245</b>
<b>Adições/(-) Exclusões permanentes:</b>	(12)	(12)	-	-
<b>Adições/(-) Exclusões temporárias:</b>				
Provisões para operações de arrendamento mercantil	(171)	(171)	(18)	(18)
Prejuízos em operações de crédito	172	172	-	-
Superveniência de depreciação	223	-	840	-
Contingências cíveis, fiscais e trabalhistas	4	4	9	9
Provisões operacionais	52	52	45	45
<b>Base de cálculo</b>	<b>1.333</b>	<b>1.110</b>	<b>2.121</b>	<b>1.281</b>
Compensação de prejuízo fiscal	(400)	-	(636)	-
<b>Base de cálculo</b>	<b>933</b>	<b>1.110</b>	<b>1.485</b>	<b>1.281</b>
Alíquota (IR 15%)	(140)	-	(222)	-
Adicional (IR 10%)	(81)	-	(137)	-
Alíquota (CS 15%)	-	(167)	-	(192)
Provisão para IR diferido	56	-	210	-
Ativo/Passivo fiscal diferido	11	7	9	5
<b>Efeito do IR e CS no resultado</b>	<b>(154)</b>	<b>(160)</b>	<b>(140)</b>	<b>(187)</b>

#### b. Movimentação do ativo fiscal diferido:

	Saldo em	Adição	(-)	Saldo em
	31/12/2019		Baixa/Adição	30/06/2020
Provisões para operações de arrendamento mercantil	80	-	(5)	75
Outras (contingências e provisões operacionais)	199	27	(5)	221
<b>Total</b>	<b>279</b>	<b>27</b>	<b>(10)</b>	<b>296</b>

	Saldo em	Adição	(-)	Saldo em
	31/12/2018		Baixa/Adição	30/06/2019
Provisões para operações de arrendamento mercantil	21	-	(7)	14
Outras (contingências e provisões operacionais)	235	23	(2)	256
<b>Total</b>	<b>256</b>	<b>23</b>	<b>(9)</b>	<b>270</b>

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### c. Movimentação do passivo fiscal diferido:

	Saldo em 31/12/2019	Adição	(-) Baixa/Adição	Saldo em 30/06/2020
IR diferido sobre superveniência de depreciação	(186)	(20)	76	(130)
<b>Total</b>	<b>(186)</b>	<b>(20)</b>	<b>76</b>	<b>(130)</b>

	Saldo em 31/12/2018	Adição	(-) Baixa/Adição	Saldo em 30/06/2019
IR diferido sobre superveniência de depreciação	(652)	(44)	254	(442)
<b>Total</b>	<b>(652)</b>	<b>(44)</b>	<b>254</b>	<b>(442)</b>

A Administração da Sociedade referendou o estudo técnico dos créditos tributários e passivo diferido, em conformidade com a Resolução CMN nº 3.059/02 e a Resolução CMN nº 3.355/06.

Os créditos tributários foram constituídos sobre diferenças temporárias e, com base no estudo supracitado, foi possível estimar a geração de lucros tributáveis futuros sobre os quais ocorrerá a realização dos créditos tributários.

O valor presente dos créditos tributários, constituído na data do balanço, calculado com base na taxa Selic projetada, é de R\$ 279. O valor atual dos créditos tributários é de R\$ 296.

O valor presente do passivo diferido, constituído na data do balanço, calculado com base na taxa Selic projetada, é de R\$ 126. O valor atual do passivo diferido é de R\$ 130.

	2020			
	Crédito Tributário e Passivo Diferido		Crédito Tributário e Passivo Diferido	
	Valor Nominal - Crédito Tributário	Valor Presente	Valor Nominal - Passivo Diferido	Valor Presente
Em 2020	-	-	(72)	(70)
Em 2021	-	-	(16)	(16)
Em 2022	6	6	(33)	(32)
Em 2023	-	-	(9)	(8)
Em 2024	-	-	-	-
Em 2025	290	273	-	-
<b>Total</b>	<b>296</b>	<b>279</b>	<b>(130)</b>	<b>(126)</b>

Com base na Resolução CMN nº 4.720 e a Circular BACEN nº 3.959, os créditos tributários devem ser apresentados integralmente no longo prazo, para fins de balanço. O saldo comparativo de 31 de dezembro de 2019 foi reclassificado para manter a comparabilidade.

## 8 Passivos contingentes e obrigações legais

Os passivos contingentes são reconhecidos nas demonstrações financeiras quando, baseado na opinião de assessores jurídicos e da Administração, for considerado risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, com uma provável saída de recurso para a liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

Os depósitos judiciais são mantidos em conta de ativo, sem a dedução das provisões para passivos contingentes, no montante de R\$ 436 (R\$ 467 em 30 de junho de 2019) em atendimento às normas do Banco Central do Brasil.

### a. Contingências fiscais:

A Sociedade possui processos de natureza tributária em andamento, relativos a discussões de demandas administrativas e judiciais frente a vários municípios, que exigem que o recolhimento do ISS incidente sobre as receitas de operações de leasing, por entenderem que são prestadas naquelas localidades, ao invés do local da sede da prestadora.

Com o advento da Lei Complementar (LC) 157/2016, o tema está em discussão, visto que esta LC versa exatamente o contrário da decisão acima mencionada, ou seja, que a incidência se daria no local de entrega do bem e finalização do contrato. A eficácia desta LC se encontra suspensa, tendo em vista a concessão de Liminar na Ação Direta de Inconstitucionalidade N° 5.835 proposta contra a mesma, que ainda pende de julgamento.

### b. Contingências cíveis:

São ações judiciais de caráter indenizatório, medidas cautelares, ações de obrigação de fazer, declaratórias ou revisional de cláusulas contratuais, em que há probabilidade de desembolso financeiro. As ações são controladas individualmente e provisionadas de acordo com a avaliação de êxito/perda pelos assessores jurídicos, considerando a situação de cada processo, eventuais decisões judiciais prolatadas, bem como o entendimento do Poder Judiciário local, ou das Instâncias Superiores, quando houver, em relação ao assunto em discussão.

### c. Contingências trabalhistas:

São ações judiciais que visam o pagamento de verbas pleiteadas por colaboradores da empresa – empregados ou não - em que há probabilidade de desembolso financeiro. As ações são controladas individualmente e provisionadas de acordo com a avaliação de êxito/perda pelos assessores jurídicos, considerando a situação de cada processo, eventuais decisões judiciais prolatadas, bem como o entendimento do Poder Judiciário local, ou das Instâncias Superiores, quando houver, em relação ao assunto em discussão.

#### Provisão para passivos contingentes:

	Cíveis	Fiscais	Trabalhista	Total
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>(39)</b>	<b>(409)</b>	-	<b>(448)</b>
(-) Constituições	(5)	-	-	(5)
Reversões	1	-	-	1
<b>Saldo em 30/06/2020</b>	<b>(43)</b>	<b>(409)</b>	-	<b>(452)</b>
<b>Saldo em 30/06/2019</b>	<b>(26)</b>	<b>(408)</b>	<b>(135)</b>	<b>(569)</b>
(-) Constituições	(13)	(1)	(3)	(17)
Reversões	-	-	138	138
<b>Saldo em 31/12/2019</b>	<b>(39)</b>	<b>(409)</b>	-	<b>(448)</b>

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### 9 Partes relacionadas

As operações da Sociedade são conduzidas levando em consideração a participação de empresas ligadas, inclusive quanto à prestação de serviços administrativos de forma centralizada, sendo estas divulgadas de acordo com o CPC 05 homologado pela Resolução CMN nº 3.750/09.

O controlador indireto da BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil é a BMW España Finance, S.L. através da BMW Acquisitions Ltda. (controlador direto).

#### a. Transações com partes relacionadas

Os principais saldos mantidos com partes relacionadas em 30 de junho de 2020 e 31 de dezembro de 2019 podem ser demonstrados da seguinte forma:

	30 de junho de 2020		31 de dezembro de 2019	
	Ativo (Passivo)	Receitas (Despesas)	Ativo (Passivo)	Receitas (Despesas)
<b>BMW Financeira S.A. - CFI</b>				
Aplicações interfinanceiras de liquidez (nota 4)	49.897	1.399	49.485	3.023
Valores a receber de ligadas (nota 10 – H)	188	-	-	-

#### b. Remuneração do pessoal-chave da Administração

Pessoal-chave da administração são as pessoas com autoridade e responsabilidade pela direção e controle das atividades da Instituição e é composto pelos membros estatutários.

A Sociedade não possui contrato de trabalho com seus membros estatutários, que são remunerados pela BMW Financeira S.A.

### 10 Outras informações

#### a) Resumo da Descrição da Estrutura Integrada de Gerenciamento de Riscos:

Com o objetivo de atender as disposições da Resolução CMN Nº 4.557/17 e suas alterações, o Departamento de Riscos das empresas BMW Financeira S.A. - CFI e BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil, denominadas em conjunto BMW Serviços Financeiros, é o responsável pelo gerenciamento dos riscos da instituição, sendo eles:

- Risco de Crédito;
- Risco Operacional;
- Risco de Mercado e IRRBB (variação das taxas de juros em instrumentos classificados na carteira bancária); e
- Risco de Liquidez.
- Risco Socioambiental.

Adicionalmente, o Departamento de Riscos também é responsável pela gestão dos seguintes riscos de segurança cibernética, conforme Resolução CMN nº 4.658/18:

- Risco de Segurança Cibernética.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

O Departamento de Riscos junto à instituição adota uma política conservadora em termos de exposição a riscos, emitindo diretrizes e fixando os limites definidos pela Alta Administração, em linha com as normas estabelecidas pelo Grupo BMW, conforme descrito nos materiais disponibilizados no sítio da Instituição.

Em suas atividades, a BMW Serviços Financeiros gerencia os riscos sob o qual está exposta de forma integrada, respeitando o seu Apetite a Risco, visando alcançar os objetivos estratégicos definidos pela mesma, para tal, o Departamento de Riscos possui processos para identificar, mensurar, avaliar, reportar, controlar e mitigar os riscos sob os quais a instituição está sujeita.

### **b) Risco de crédito:**

Definido como a possibilidade de ocorrência de perdas associadas ao não cumprimento pelo tomador ou contraparte de suas respectivas obrigações financeiras nos termos pactuados, à desvalorização de contrato de crédito decorrente da deterioração na classificação de risco do tomador, à redução de ganhos ou remunerações, às vantagens concedidas na renegociação e aos custos de recuperação.

Visando realizar uma efetiva gestão e gerenciamento do risco de crédito, a Instituição estabelece provisões de risco de crédito adequadas ao grau de risco. Não obstante, monitora os valores das garantias contratuais e o comportamento da carteira.

### **c) Risco operacional:**

Os Riscos Operacionais são definidos como aqueles capazes de causar perdas, financeiras ou não, em função das falhas nas atividades executadas por pessoa, sistemas, inadequação de processos, além daquelas causadas por eventos externos.

Como parte do processo de Gerenciamento de Riscos Operacionais, existe um ciclo de atividades desenvolvidas durante cada exercício, no sentido de rever e identificar novos cenários de Risco Operacional, bem como Planos de Ação para mitigar os mesmos. Também faz parte deste ciclo, o treinamento dos colaboradores da instituição.

### **d) Risco de Mercado, Liquidez e Variação de Taxas de Juros (IRRBB):**

Risco de Mercado: Definido como a possibilidade de ocorrência de perdas resultantes da flutuação nos valores de mercado de posições detidas por uma instituição financeira, bem como de sua margem financeira, incluindo os riscos das operações sujeitas à variação cambial, da variação das taxas de juros para os instrumentos classificados na carteira bancária (IRRBB), dos preços de ações e dos preços de mercadorias (“commodities”).

Risco de Liquidez: Definido como a ocorrência de desequilíbrios entre ativos negociáveis e passivos exigíveis – ocasionando em “descasamentos” entre pagamentos e recebimentos – que possam afetar a capacidade de pagamento da instituição, levando-se em consideração as diferentes moedas e prazos de liquidação de seus direitos e obrigações.

IRRBB: Define-se o IRRBB como o risco, atual ou prospectivo, do impacto de movimentos adversos das taxas de juros no capital e nos resultados da instituição financeira, para os instrumentos classificados na carteira bancária.

Em linha com os princípios da Resolução CMN nº 4.557/2017, a BMW Serviços Financeiros definiu uma política de gerenciamento do risco de mercado e liquidez, aprovada pela Diretoria. Não obstante, o controle das exposições de Risco de Mercado/Liquidez, é realizado dentro do comitê de riscos e com a matriz da BMW no exterior.

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### e) Demais riscos:

**Risco Segurança Cibernética:** Em linha com os princípios da Resolução CMN nº 4.658/2018, a BMW Serviços Financeiros definiu uma Política de Segurança Cibernética e Plano de Ação e Respostas a Incidentes, aprovada pela Diretoria, contemplando dentre outros aspectos, diretrizes que busquem assegurar a confidencialidade, a integridade e a disponibilidade dos dados e dos sistemas de informação utilizados.

**Risco Socioambiental:** Conforme os princípios da Resolução CMN nº 4.327/14, a BMW Serviços Financeiros estabelece processos para mitigar a exposição ao risco socioambiental.

### f) Patrimônio líquido exigido:

O patrimônio líquido exigido é calculado com base nas demonstrações consolidadas – conglomerado prudencial – e os detalhes estão divulgados nas demonstrações da BMW Financeira S/A – CFI, líder do Conglomerado.

### g) Gestão de Capital:

Em cumprimento às disposições da Resolução nº 4.557/2017 e suas alterações, relatamos as informações sobre o gerenciamento de Risco de Capital das empresas BMW Financeira S.A. - CFI e BMW Leasing do Brasil S.A. - Arrendamento Mercantil, denominadas em conjunto “BMW Serviços Financeiros”.

A BMW Serviços Financeiros desenvolve políticas e estratégias para o Gerenciamento de Capital com o apoio de sua área de negócios, visando manter o capital em níveis adequados de acordo com a estratégia adotada em conjunto com a matriz. Para tanto, são utilizadas informações oriundas de metodologias oficiais de planejamento do BMW Group, garantindo o processo e a produção das informações de suporte ao gerenciamento de capital, cujos resultados destas estratégias e monitoramentos são apresentados nos Comitês de Risco.

### h) Outros créditos:

	<b>30 de junho de 2020</b>	<b>31 de dezembro de 2019</b>
Créditos tributários (nota 7)	296	278
Impostos a compensar	280	1.044
Devedores por depósitos em garantia (nota 8)	436	436
IPVA em cobrança	438	439
Valores a receber - ligadas	188	-
Outros	-	-
<b>Total</b>	<b>1.638</b>	<b>2.197</b>
Circulante	468	1.044
Longo Prazo	1.170	1.153
<b>Total</b>	<b>1.638</b>	<b>2.197</b>

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### i) Outras obrigações:

	<b>30 de junho de 2020</b>	<b>31 de dezembro de 2019</b>
Provisões para pagamentos a efetuar	(120)	(86)
Provisões para passivos contingentes (nota 8)	(452)	(448)
IPVA em cobrança	(438)	(439)
Dividendos a pagar	(17)	(17)
Fiscais e previdenciárias	(397)	(1.100)
Imposto de renda diferido (nota 7 - C)	(130)	(186)
Diversas	(16)	(4)
<b>Total</b>	<b>(1.570)</b>	<b>(2.280)</b>
Circulante	(550)	(1.313)
Longo Prazo	1.020	(967)
<b>Total</b>	<b>(1.570)</b>	<b>(2.280)</b>

### j) Outras despesas administrativas:

	<b>1º semestre de 2020</b>	<b>1º semestre de 2019</b>
Despesas de serviços técnicos especializados	(27)	(68)
Despesas de processamento de dados	(1)	-
Despesas de serviços de terceiros	(47)	(37)
Despesas de serviços do sistema financeiro	(64)	(61)
Despesas de comunicações	-	(96)
Despesas com apreensão de bens	(1)	(41)
Despesas de publicações	(41)	(44)
Outras despesas administrativas	(34)	(38)
<b>Total</b>	<b>(215)</b>	<b>(385)</b>

### k) Despesas tributárias:

	<b>1º semestre de 2020</b>	<b>1º semestre de 2019</b>
COFINS	(58)	(70)
ISS	-	(2)
PIS	(9)	(12)
<b>Total</b>	<b>(67)</b>	<b>(84)</b>

### l) Outras receitas operacionais:

	<b>1º semestre de 2020</b>	<b>1º semestre de 2019</b>
Outras receitas operacionais	-	58
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>58</b>

# BMW Leasing do Brasil S.A. – Arrendamento Mercantil

## Notas explicativas às demonstrações financeiras Em 30 de junho de 2020 e 2019 (Em milhares de reais)

### m) Outras despesas operacionais:

	<b>1º semestre de 2020</b>	<b>1º semestre de 2019</b>
Despesas com comissões e premiações	-	-
Despesas com provisão para contingências	(4)	(9)
Despesas com provisões operacionais	(65)	(45)
Outras despesas	(14)	(2)
<b>Total</b>	<b>(83)</b>	<b>(56)</b>

\* \* \*